

## AD-HOC-MITTEILUNG

Gemäss Art. 53 des Kotierungsreglements

Renens, 27.03.2025

### **Procimmo Real Estate SICAV - Residential (ex-PRLF): Publikation der indikativen (ungeprüften) Kennzahlen per 31. Dezember 2024**

Die Fondsleitung Procimmo SA veröffentlicht die indikativen (ungeprüften) Kennzahlen per 31. Dezember 2024 für das Teilvermögen «Residential» der Procimmo Real Estate SICAV, die auf der Grundlage der von der früheren Fondsleitung, Solutions & Funds SA geführten Buchhaltung berechnet wurden. Diese Daten sind ab sofort bei Procimmo SA verfügbar.

Zur Erinnerung: Aufgrund der Umwandlung des vertraglichen Anlagefonds «Residential» in ein Teilvermögen der Procimmo Real Estate SICAV wurde das Geschäftsjahr 2024 vom 1. Januar 2024 bis zum 30. Juni 2025 verlängert. Die Ausschüttung der Dividenden über 18 Monate wird auf der Grundlage der Zahlen per 30. Juni 2025 erfolgen.

#### **KONTAKT**

Céline Richard  
Head Marketing & Communications

PROCIMMO SA  
Rue de Lausanne 64  
CH-1020 Renens

T: +41 (0)21 651 54 30  
M: +41 (0)79 273 24 66  
[cri@procimmo.ch](mailto:cri@procimmo.ch)

## PROCIMMO REAL ESTATE SICAV - RESIDENTIAL

Procimmo Real Estate SICAV ist eine kollektive Kapitalanlage, die in Form einer Investitionsgesellschaft mit variablem Kapital (SICAV) der Kategorie "Immobilienfonds" im Sinne des Bundesgesetzes für kollektive Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG) gegründet wurde. Sie umfasst vier Teilvermögen: Industrial (PSCF, ISIN N°: CH0033624211), Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550), Commercial PK (ISIN N°: CH0295579269) und Residential PK (ISIN N°: CH0102905822).

**Das Teilvermögen Residential (PRLF, ISIN-Nr.: CH0107006550)** ist ein schweizerischen Anlagefonds der Kategorie „Immobilienfonds“ im Sinne des Bundesgesetzes vom 23. Juni 2006 über die kollektiven Kapitalanlagen (KAG), der an der Börse SIX Swiss Exchange in Zürich kotiert ist. Er investiert hauptsächlich in Wohnimmobilien in Städten und ausserhalb von Stadtzentren in der Westschweiz, unter anderem in den Städten Genf und Lausanne. Fondsleitung ist die Procimmo SA, Rue de Lausanne 64, 1020 Renens. Depotbank ist die Banque Cantonale Vaudoise, Place St.-François, 1001 Lausanne. Das Prospekt mit integriertem Anlagereglement und Statuten sowie der Jahresbericht (oder gegebenenfalls des Halbjahresberichts, falls dieser aktueller ist) können kostenlos bei der Fondsleitung und der Depotbank angefordert werden. Dieses Dokument ist ein Werbedokument. Die Angaben in diesem Dokument dienen lediglich zu Informationszwecken und stellen weder eine Anlageberatung dar noch eine Empfehlung zum Tätigen oder Liquidieren einer Investition dar. Diese Informationen stellen auch kein öffentliches Angebot oder eine Einladung zur Zeichnung von Aktien des Teilvermögens dar. Die in diesem Dokument geäusserten Meinungen und Einschätzungen können sich ändern und spiegeln die Ansicht der Fondsleitung wider. Historische Performancezahlen stellen keine Garantie für laufende oder zukünftige Ergebnisse dar. Etwaige in diesem Dokument erwähnte Performancedaten berücksichtigen nicht die bei der Ausgabe und Rücknahme von Aktien der Teilvermögen erhobenen Kommissionen und Kosten. **Weitere Informationen unter [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)**

## PROCIMMO SA

Procimmo SA ist eine von der FINMA akkreditierte Fondsleitung. Die Firma wurde 2007 gegründet und ist spezialisiert auf die Entwicklung, Leitung und Verwaltung von Immobilienfonds in der Schweiz. Mit steuerbegünstigten Fondsprodukten richtet sich Procimmo SA an institutionelle und private Anleger, die eine stabile und attraktive Rendite anstreben. Procimmo SA verwaltet zwei SICAV: «Procimmo Real Estate SICAV» und «Streetbox Real Estate SICAV». Procimmo Real Estate SICAV besteht aus vier Teilvermögen : Industrial (PSCF, ISIN N°: CH0033624211), Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550), Commercial PK (ISIN N°: CH0295579269) und Residential PK (ISIN N°: CH0102905822). Streetbox Resl Estate SICAV besteht aus einem Teilvermögen: Swiss (STBX, ISIN N°: CH0037237630). Die von Procimmo SA verwalteten Vermögen belaufen sich auf rund CHF 4 Mrd. Procimmo SA beschäftigt derzeit rund 60 Mitarbeitende am Hauptsitz in Renens, in der Niederlassung Zürich und in den Büros in Genf. **Weitere Informationen unter [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)**