

ANNONCE DE PUBLICITÉ ÉVÉNEMENTIELLE

Selon l'art. 53 du règlement de cotation

Renens, le 28 juillet 2025

Procimmo Real Estate SICAV - Residential prévoit une augmentation de capital pour le quatrième trimestre 2025

La direction de fonds du compartiment « Residential » de Procimmo Real Estate SICAV prévoit de réaliser une augmentation de capital pour un montant d'environ CHF 30 millions dans le courant du quatrième trimestre 2025.

Cette levée de fonds suivra la publication des résultats annuels au 30.06.2025 dont les échéances importantes sont les suivantes :

Publication des résultats :	30.09.2025 (après la clôture de la bourse)
Assemblée générale ordinaire :	24.10 2025
Date ex du dividende :	29.10.2025
Date d'enregistrement du dividende :	30.10.2025
Paiement du dividende :	31.10.2025

Les détails précis de l'augmentation de capital, y compris le montant exact et la période de souscription, seront communiqués dans un deuxième temps.

Avec une fortune brute d'environ CHF 505 millions, dont 75% investie à Lausanne et Genève, le fonds « Procimmo Real Estate SICAV - Residential » entend croître tout en préservant ses qualités intrinsèques.

CONTACT

Céline Richard
Head Marketing & Communications

PROCIMMO SA
Rue de Lausanne 64
CH-1020 Renens

T: +41 (0)21 651 64 30

M: +41 (0)79 273 24 66

cri@procimmo.ch

PROCIMMO REAL ESTATE SICAV - RESIDENTIAL

Procimmo Real Estate SICAV est un placement collectif de capitaux créé sous la forme d'une société d'investissement à capital variable (SICAV) de type "fonds immobiliers" au sens de la loi fédérale du 23 juin 2006 sur les placements collectifs de capitaux (LPCC). Elle est composée de quatre compartiments investisseurs : Industrial (PSCF, ISIN N°: CH0033624211), Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550), Commercial PK (ISIN N°: CH0295579269) et Residential PK (ISIN N°: CH0102905822).

Le compartiment investisseurs Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550) est un fonds de placement de droit suisse, de la catégorie "fonds immobiliers" au sens de la loi fédérale du 23 juin 2006 sur les placements collectifs de capitaux (LPCC) qui est coté à la bourse SIX Swiss Exchange à Zurich. Il investit principalement dans des immeubles résidentiels situés dans les villes et en dehors des centres urbains en Suisse romande, notamment dans les villes de Genève et de Lausanne. Procimmo SA, Rue de Lausanne 64, 1020 Renens est la direction de fonds. La Banque Cantonale Vaudoise, Place St.-François, 1001 Lausanne est la banque dépositaire. Ce document est un document à caractère publicitaire. Les informations contenues dans ce document ne sont données qu'à titre informatif et ne constituent en aucun cas du conseil en investissement ni une recommandation d'effectuer ou de liquider un investissement. Ces informations ne constituent pas non plus un appel au public ou une offre ou une invitation à souscrire des actions du compartiment. Les opinions et estimations exprimées dans le présent document sont sujettes à modification et reflètent l'avis de la direction de fonds. La performance passée ne constitue aucune garantie de résultats courants ou futurs. Les éventuelles données de performance mentionnées dans le document ne tiennent pas compte des commissions et frais perçus lors de l'émission et du rachat des actions du compartiment. **Des informations complémentaires sont disponibles sur le site www.procimmo.ch**

PROCIMMO SA

Procimmo SA est une direction de fonds autorisée par la FINMA. La société a été fondée en 2007 et est spécialisée dans la création, la direction, et la gestion de fonds de placement de la catégorie « fonds immobiliers » en Suisse. Elle s'adresse à des investisseurs institutionnels et privés qui recherchent un rendement stable et attrayant, grâce notamment à une fiscalité attractive. Procimmo SA gère deux SICAV « Procimmo Real Estate SICAV » et « Streetbox Real Estate SICAV ». Procimmo Real Estate SICAV est composée de quatre compartiments investisseurs : Industrial (PSCF, ISIN N°: CH0033624211), Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550), Commercial PK (ISIN N°: CH0295579269) et Residential PK (ISIN N°: CH0102905822). Streetbox Real Estate SICAV est composée d'un compartiment investisseurs : Swiss (STBX, ISIN N°: CH0037237630). La fortune brute sous gestion de la société s'élève à environ CHF 4 milliards. La société emploie environ 60 collaborateurs à son siège de Renens, dans sa succursale de Zurich et dans ses bureaux de Genève. **Des informations complémentaires sont disponibles sur le site : www.procimmo.ch**