

Zurich, 6 octobre 2025

1291 La Fondation de Placement Suisse obtient une note de 4 étoiles dans le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) 2025

1291 La Fondation de Placement Suisse (« 1291 ») a nettement amélioré son score dans le benchmark GRESB de cette année et a obtenu **89/100 points** au classement GRESB (2024 : 80/100), ce qui lui a valu **4 étoiles GRESB sur 5**.

Les évaluations externes réalisées par GRESB ont nettement progressé tant en matière de gestion ESG (+3 points) que de performance ESG (+6 points). Cette évolution positive et cette meilleure évaluation sont le fruit de diverses optimisations en matière de transparence des indicateurs environnementaux, de gestion des risques, de gouvernance et de reporting.

« Nous sommes très heureux que nos progrès dans le domaine de la gestion immobilière durable se reflètent également dans les résultats GRESB 2025. En collaboration avec notre partenaire Nova Property Fund Management AG, nous obtenons des résultats de référence de premier plan en Suisse et dans le monde grâce à des mesures ciblées d'optimisation durable du portefeuille. Grâce à l'intégration réussie des critères ESG, nous créons une valeur ajoutée à long terme pour nos investisseurs », déclare Dieter Marmet, directeur général de 1291.

Le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB), leader international, valide et évalue de manière indépendante la performance ESG des produits d'investissement immobilier sur la base d'un indice de référence mondial.

Interlocuteur

Dieter Marmet

Directeur général

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

Feldeggstrasse 26

CH-8008 Zurich

T: +41 44 218 1291

info@1291ast.ch

www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung (1291 La Fondation de Placement Suisse) est une fondation de placement de droit suisse. Le groupe de placement « Immobilier Suisse » investit sur tout le territoire Suisse dans des biens immobiliers soigneusement sélectionnés à usage résidentielle ou commerciale, de bureaux, de services, de vente ou de commerces, même si la priorité étant clairement mis sur l'usage résidentiel avec une allocation cible d'au moins 60%. Le groupe de placement « Projets immobiliers durables Suisse », concentre ses investissements sur la constitution et l'extension d'un portefeuille immobilier diversifié et durable de projets de construction et de développement de projets avec une part d'habitation d'au moins 60% également. Tous les biens immobiliers du portefeuille doivent répondre à des exigences essentielles en matière de durabilité et apporter ainsi une contribution ESG à long terme. La fondation de placement est représentée au sein de la Conférence des administrateurs de fondations de placement (CAFP) et est surveillée par la Commission de haute surveillance de la prévoyance professionnelle (CHS PP).

Clause de non-responsabilité

Le présent communiqué de presse ne constitue pas un prospectus au sens de la loi fédérale sur les services financiers (FIDLEG) ou de l'ordonnance sur les fondations de placement (ASV). Il ne constitue pas une offre ou une recommandation de souscription

1291

Die Schweizer Anlagestiftung

ou de vente d'instruments financiers ou services, mais est destiné uniquement à des fins d'information. Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations prospectives qui sont soumises à des incertitudes et à des risques et qui peuvent changer. Le lecteur doit donc être conscient que ces déclarations peuvent différer des événements réels futurs. Veuillez noter que la performance historique ne constitue pas un indicateur de la performance actuelle ou future. Toutes les déclarations prospectives sont fondées sur les données dont disposait la 1291 La Fondation de Placement Suisse au moment de la préparation de ce communiqué de presse. 1291 La Fondation de Placement Suisse n'est pas tenue de mettre à jour des déclarations prospectives contenues dans ce présent communiqué de presse à une date ultérieure en raison de nouvelles informations, d'événements futurs ou autres. Les décisions d'achat ou de souscription de nouveaux parts dans les groupes de placement de la 1291 Fondation de Placement Suisse devraient être prises exclusivement sur la base des prospectus pertinents des groupes de placement (en Allemand), qui peuvent être obtenus gratuitement auprès de la fondation de placement.

Ce communiqué de presse est destiné uniquement au territoire suisse.