

PURE Swiss Opportunity REF (PSO) **Kapitalerhöhung wurde deutlich überzeichnet**

- **Erzielter Emissionserlös: CHF 25.2 Mio.**
- **Anzahl neu ausgegebene Anteile: 199'628**
- **Neu sich im Umlauf befindende Anteile: 1'097'961**
- **Liberierung: 13. Juni 2025**

Die von der Fondsleitung PURE Funds AG vom 26. Mai bis zum 6. Juni 2025 durchgeführte Kapitalerhöhung für den PURE Swiss Opportunity REF (**PSO**), unter Wahrung des Bezugsrechts, wurde deutlich überzeichnet. Aufgrund der Zuteilung nach dem Prinzip «first come, first served» konnten nicht alle interessierten Investoren berücksichtigt werden. Um die grosse Nachfrage zu bedienen, plant die Fondsleitung eine weitere Kapitalerhöhung im Herbst 2025.

Neun (9) Bezugsrechte berechtigten zum Bezug von zwei (2) neuen Anteilen zum Ausgabepreis von CHF 126.00 netto. Auf der Basis der 199'628 neu ausgegebenen Anteile ergibt sich ein Emissionserlös von CHF 25.2 Mio. Insgesamt erhöht sich damit die Anzahl der im Umlauf befindlichen Anteile auf 1'097'961. Die Liberierung der neu ausgegebenen Anteile erfolgt per 13. Juni 2025.

Der Emissionserlös wird sowohl für den strategiekonformen Ausbau des Portfolios als auch zur Reduzierung des Fremdfinanzierungsgrads verwendet. Damit wird der **PSO** für die im zweiten Halbjahr 2025 geplante Kotierung an der SIX Swiss Exchange optimal aufgestellt.

Die **PURE Funds AG** dankt allen bestehenden und neuen Investoren für das entgegengebrachte Vertrauen und setzt die erfolgreiche Weiterentwicklung des **PSO** fort.

Fondsinformationen

Fondsname	PURE Swiss Opportunity REF
ISIN / Valor	CH0555854626 / 55585462
Bloomberg Code	PURECHF SW
Fondsdomizil	Schweiz
Fondswährung	CHF
Rechtsform	Vertraglicher Immobilienfonds für qualifizierte Anleger (Art. 25 ff. KAG)
Fondsleitung & Portfolio Management	PURE Funds AG
Verwendung Erträge	Ausschüttend
Indikativer NAV	Quartalsweise publiziert
Aufsichtsbehörde	FINMA
Depotbank	BCV (Banque Cantonale Vaudoise)
Handelbarkeit	Sekundärhandel über BCV / Lienhardt Privatbank
Rücknahme von Fondsanteilen	Ende Geschäftsjahr / Kündigungsfrist 12 Monate
Rechnungsjahr	1. Januar bis 31. Dezember
Fondsvertrag mit Anhang	www.pure.swiss , www.swissfunddata.ch

Über PURE Funds AG

Partnership, Unique, Return und Engagement – das ist **PURE**. Die PURE Funds AG ist eine von der FINMA bewilligte, unabhängige und privat gehaltene Fondsleitung. Wir verwalten und vertreiben eigene Fondslösungen mit Fokus auf Investments in Immobilien. Zudem bieten wir Beratung, Asset und Portfolio Management sowie die Abwicklung von Immobilientransaktionen für Dritte an. Durch unser innovatives und leidenschaftliches Handeln kreieren wir Chancen, schaffen Werte und gestalten gemeinsam mit unseren Partnern die Zukunft. Wir hinterfragen und optimieren bewährte Geschäftsfelder, sind agil und realisieren Opportunitäten mit Weitsicht.

Weitere Informationen und Kontakt

PURE Funds AG | T +41 41 726 19 19 | info@pure.swiss | www.pure.swiss

CEO | Flavio Lauener | T +41 41 726 19 10 | flavio.lauener@pure.swiss

Head Investment Management | Michael Kirschner | michael.kirschner@pure.swiss

Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen noch ein Basisinformationsblatt dar. Sie stellt auch kein Angebot oder eine Empfehlung zur Zeichnung oder Rückgabe von Fondsanteilen dar, sondern dient ausschliesslich zu Informationszwecken. Historische Wertentwicklungen dürfen nicht als Gewähr für gegenwärtige oder zukünftige Wertentwicklung oder Erträge interpretiert werden. Die Wertentwicklung berücksichtigt überdies nicht sämtliche Kommissionen und Kosten bei der Ausgabe und Rücknahme von Anteilen. Die Anteile des PURE Swiss Opportunity REF dürfen in der Schweiz nicht öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für einen Investitionsentscheid allein verbindlichen Unterlagen, insbesondere der Emissionsprospekt, der Fondsvertrag inkl. Anhang und der jeweils aktuelle Jahresbericht können kostenlos bei der Fondsleitung, der PURE Funds AG, Gotthardstrasse 14, 6300 Zug oder bei der Depotbank, der Banque Cantonale Vaudoise, Case Postale 300, 1001 Lausanne, angefordert werden. Dieses Dokument richtet sich nicht an Personen mit Wohn- und/oder Geschäftssitz ausserhalb der Schweiz. Insbesondere darf diese Medienmitteilung weder in die Vereinigten Staaten versandt oder mitgenommen werden noch darf sie an eine US-Person (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden.