



EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV – SWISS (« ERRES-SW ») VALEUR FISCALE AU 31.12.2025

Au 31.12.2025 la valeur fiscale d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Swiss s'établit à **CHF 47.88 par action** pour une valeur de l'action en bourse de CHF 176.00.

L'information est d'ores et déjà disponible sur le site de l'AFC :

<https://www.ictax.admin.ch/extern/fr.html#/security/CH0124238004/20251231>

La hausse de la valeur fiscale s'explique par la progression du cours de bourse (passé de CHF 163.00 à CHF 176.00) ainsi que par un ratio de détention indirect légèrement plus élevé à la suite de l'intégration de deux nouvelles sociétés immobilières de taille importante.

Nous vous rappelons que la valeur fiscale d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Swiss est prise en compte pour la détermination de l'assiette imposable lors du calcul de l'impôt sur la fortune pour les investisseurs domiciliés en Suisse.

Pour toute question, merci de vous adresser à :

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA

Arnaud Andrieu

a.andrieu@reim-edr.ch

Jonathan Martin

j.martin@reim-edr.ch

www.edr-realestatesicav.ch