

## MEDIENMITTEILUNG

Baden, 13. Januar 2026

# Erfolgreiche Kapitalerhöhung von CHF 74.3 Mio. stärkt Wachstum der Anlagegruppe «Vertina Wohnen»

Die Vertina Anlagestiftung hat die Kapitalerhöhung ihrer Anlagegruppe «Vertina Wohnen» am 22. Dezember 2025 erfolgreich abgeschlossen und Zeichnungen im Umfang von CHF 74.3 Mio. entgegengenommen. Das angestrebte Zielvolumen von CHF 50 Mio. wurde damit deutlich übertroffen.

Der Emissionserlös bildet einen wichtigen Baustein zur Finanzierung und Realisation der beiden Wohnprojekte in Zürich und Kloten sowie für die Akquisition weiterer strategiekonformer Liegenschaften. Diese Kombination stärkt die Portfoliobasis, erweitert die Investitionsmöglichkeiten und unterstützt das langfristige Wachstum der Anlagestiftung.

Mit der erfolgreichen Kapitalaufnahme konnte die Stiftung nicht nur ihr Investitionsvolumen substanziell erhöhen, sondern auch ihren Anlegerkreis erweitern: 47 Vorsorgeeinrichtungen begleiten den Wachstumskurs der Vertina Anlagestiftung – ein starkes Signal für das Vertrauen in die Strategie und die Qualität des Portfolios.

Marco Uehlinger, Präsident des Stiftungsrats, betont die Bedeutung der Kapitalaufnahme: «Die hohe Nachfrage bestätigt unsere langfristig orientierte Value-Creation-Strategie und unseren aktiven, ganzheitlichen Managementansatz. Wir sind überzeugt, damit für unsere Anleger nachhaltigen Mehrwert zu schaffen.»

Die Anlagegruppe «Vertina Wohnen» verfolgt eine klare strategische Ausrichtung: Sie konzentriert sich auf die Entwicklung und Realisierung nachhaltiger, zukunftsorientierter Wohnliegenschaften in der Schweiz. Der Wohnanteil im Portfolio beträgt aktuell 99 Prozent und unterstreicht die konsequente Fokussierung auf das Segment Wohnen.

Der Stiftungsrat und die Geschäftsführung danken den bestehenden sowie den neu hinzugewonnenen Anlegerinnen und Anlegern herzlich für das Vertrauen. Die breite Unterstützung ermöglicht es, die Strategie der Stiftung weiter umzusetzen und den Wachstumspfad konsequent fortzuführen.

Interessierte institutionelle Investoren, die den weiteren Ausbau des Portfolios begleiten möchten, sind eingeladen, mit der Vertina Anlagestiftung in Kontakt zu treten.

### Kontakt bei Fragen:

#### **Derek Meisterhans**

Head of Investor Relations

+41 58 218 88 80

[derek.meisterhans@markstein.ch](mailto:derek.meisterhans@markstein.ch)

[www.vertina.ch](http://www.vertina.ch)

### **Vertina Anlagestiftung**

Die Anlagestiftung ermöglicht Vorsorgeeinrichtungen den Zugang zu zukunftsorientierten und nachhaltigen Immobilienanlagen. In Kooperation mit der Markstein Gruppe profitieren die Investorinnen und Investoren von einem ganzheitlichen Kompetenzzentrum, das Immobilien- und Finanzexpertise unter einem Dach vereint.