



Annnonce événementielle selon l'art. 53 RC

DOMINICÉ SWISS PROPERTY FUND : ANNONCE D'ÉMISSION DE CAPITAL

(ISIN CH0215751527)

Morges, le 27.01.2025 – **DSPF annonce une augmentation de capital pour soutenir sa croissance.**

Dominicé Swiss Property Fund (DSPF) annonce une augmentation de capital d'environ CHF 57 millions (1 nouvelle pour 9 anciennes) prévue pour le mois de mars 2025. Cet apport de fonds vise à financer un portefeuille d'acquisitions comprenant CHF 33 millions d'opérations sécurisées et CHF 20 millions d'acquisitions en cours de finalisation, ainsi que financer des projets de développement tout en maintenant un ratio d'endettement stratégique.

Avec un portefeuille de 54 immeubles évalué à environ CHF 694 millions, DSPF continue d'affirmer sa position parmi les acteurs clés de l'immobilier résidentiel en Suisse romande. Cette augmentation de capital permettra au fonds de renforcer sa capacité d'investissement, tout en poursuivant les travaux d'amélioration énergétique et les projets de valorisation du parc immobilier.

Les conditions et le prix d'émission de cette levée de fonds seront précisés ultérieurement à l'occasion de la publication du prospectus d'émission. La direction du fonds se réserve le droit de repousser l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Des informations sur le Dominicé Swiss Property Fund sont disponibles sur le site de la direction de fonds : www.solutionsandfunds.ch

Contacts

Solutions & Funds SA : Promenade de Castellane 4, 1110 Morges

Téléphone : +41 (0)22 365 20 70

E-Mail : fundprojects@solutionsandfunds.com