



JSS Real Estate Management

MEDIENMITTEILUNG

Genf, 8. Mai 2026

Suisse Romande Property Fund prüft eine Kapitalerhöhung

Valorennummer 25 824 506

ISIN CH0258245064

Ad hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR

Die Fondsleitung des Suisse Romande Property Fund (SRPF oder der "Fonds") prüft eine Kapitalerhöhung bis Ende des ersten Halbjahrs 2026. Diese Massnahme zielt darauf ab, das weitere Wachstum zu unterstützen und gleichzeitig eine effiziente Kapitalallokation sicherzustellen.

Ziel ist es, die Wohnquote sowie die Lage- und Objektqualität des Portfolios im Einklang mit der Strategie kontinuierlich zu erhöhen.

Die Fondsverwaltung wird zu gegebener Zeit weitere Einzelheiten bekannt geben.

Weitere Auskünfte:

Virginie Bordry, CEO, JSS Real Estate Management AG

T: +41 (0)58 317 57 80 | E-Mail: jssrem@jssrem.ch

Suisse Romande Property Fund (SRPF)

SRPF ist ein Anlagefonds nach Schweizer Recht im Sinne des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG). Der Fonds wurde am 15. Oktober 2014 von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) zugelassen und ist seit dem 11. Dezember 2017 an der SIX Swiss Exchange kotiert. Der Fondsvertrag wurde von der JSS Real Estate Management AG, in ihrer Eigenschaft als Fondsleitung, mit Zustimmung der Bank J. Safra Sarasin AG, in ihrer Eigenschaft als Depotbank, erstellt. Das Fondsvermögen werden in Schweizer Immobilienwerten, hauptsächlich Wohn- und gewerbliche Nutzungen, mit mindestens 80% des Fondsvermögens in der Westschweiz investiert. Das Ziel des SRPF ist es, das Fondskapital langfristig zu erhalten und die Ausschüttung einer angemessenen Dividende zu gewährleisten.

JSS Real Estate Management

JSS Real Estate Management ist eine von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) zugelassene Immobilienfondsleitung mit Sitz in Genf nach Schweizer Recht. JSS Real Estate Management hat es sich zum Ziel gesetzt, eine Reihe von regulierten thematischen Immobilienfonds zu entwickeln und ihren Anlegern anzubieten, darunter den Suisse Romande Property Fund (SRPF). Weitere Informationen zu den Aktivitäten von JSS Real Estate Management finden sie unter www.jsafrasarasin.com/jssrem.



J. Safra Sarasin Gruppe – Nachhaltiges Schweizer Private Banking seit 1841

Die internationale, der Nachhaltigkeit verpflichtete Bankengruppe ist an mehr als 35 Standorten in Europa, Asien, dem Mittleren Osten, Lateinamerika und der Karibik vertreten. Die J. Safra Sarasin Gruppe steht weltweit für ihre Private Banking- und Wealth-Management-Tradition, hohe Sicherheit und für ihr gut geführtes konservatives Wachstum im besten Sinne ihrer Kunden. Die Gruppe betreut ein Kundenvermögen von USD 460 Mia., beschäftigt rund 5'000 Mitarbeitende und verfügt über ein Eigenkapital von USD 7,1 Mia.

J. Safra Gruppe

Die J. Safra Gruppe (die «Gruppe») mit einem verwalteten Kundenvermögen von USD 590 Mia. besteht aus Privatbanken unter dem Namen Safra sowie Investmentbeteiligungen und Asset-basierenden Geschäftsbereichen wie Immobilien- und Agrarwirtschaft. Zu den Banken der Gruppe, die weltweit an über 230 Standorten vertreten sind, gehören: J. Safra Sarasin mit Sitz in Basel, Schweiz, Banco Safra mit Sitz in Sao Paulo, Brasilien, und die Safra National Bank of New York mit Sitz in New York City, USA; alle unabhängig voneinander unter dem Gesichtspunkt einer konsolidierten Aufsicht. Der Immobilienbestand umfasst weltweit mehr als 200 hochwertige Gewerbeimmobilien, Wohnobjekte, Einzelhandelsimmobilien und Landwirtschaftsflächen, so beispielsweise den Bürokomplex in New York City an der 660 Madison Avenue und Londons berühmtes Bauwerk «Gherkin». Zu den Investitionen der Gruppe in anderen Sektoren gehören unter anderem Beteiligungen im Agrarsektor in Brasilien und an Chiquita Brands International Inc. Enge Beziehungen in Märkten weltweit ermöglichen es der Gruppe, den Wert ihrer Unternehmen erheblich zu steigern. Die J. Safra Gruppe beschäftigt mehr als 32'000 Mitarbeitende.

© Copyright 2026 JSS Real Estate Management AG. Alle Rechte vorbehalten.