



Annnonce événementielle selon l'art. 53 RC

**DOMINICÉ SWISS PROPERTY FUND
CONDITIONS DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL**

(ISIN CH0215751527)

Morges, le 02.06.2026

Dominicé Swiss Property Fund communique les détails de sa nouvelle augmentation de capital de CHF 88.8 millions.

Cette opération sera destinée à :

- Financer un portefeuille immobilier résidentiel de CHF 87 millions, situé dans les cantons de Vaud et de Genève.
- Financer des projets de développement pour un volume d'investissement estimé à CHF 22 millions sur l'exercice 2026 et 2027.
- Renforcer la qualité et la diversification du portefeuille, tout en maintenant un taux d'endettement cible de 26 à 28%, afin de poursuivre une croissance maîtrisée du Fonds.

Conditions de l'augmentation de capital

Négoce officiel des droits de souscriptions	SIX Swiss Exchange
Période de souscription	Du 10 juin au 23 juin 2026 à 12:00
Rapport de souscription	1 nouvelle part pour 8 parts actuelles détenues
Prix d'émission	CHF 131.70 net par nouvelle part
Libération / Cotation	30 juin 2026
Nombre potentiel de nouvelles parts	674'479 nouvelles parts au maximum
Montant de l'augmentation de capital	CHF 88.8 millions
Direction de fonds	Solutions & Funds SA, Morges
Banque dépositaire	Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne
Type d'émission	L'émission étant effectuée sur une base « best effort », c'est-à-dire sans prise ferme, les parts non souscrites ne seront pas émises et le montant de l'émission sera modifié en conséquence.

Nom, numéro de valeur et ISIN

	Parts du fonds	Droits de souscription
Nom	DSPF	DSPF1
Numéro de valeur	21 575 152	156 459 693
ISIN	CH0215751527	CH1564596935

Des informations sur le Dominicé Swiss Property Fund ainsi que le prospectus d'émission et le bulletin de souscription sont disponibles sur le site de la Direction de Fonds : www.solutionsandfunds.ch

Contact

Solutions & Funds SA : Promenade de Castellane 4, 1110 Morges
Téléphone : +41 (0)22 365 20 70
E-Mail : reporting@solutionsandfunds.com