



Ad-hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR

DOMINICÉ SWISS PROPERTY FUND: ERGEBNIS DER KAPITALERHÖHUNG

(ISIN CH0215751527)

Morges, 15.10.2025 – **Die Fondsleitung, Solutions & Funds SA, und die Vermögensverwalterin, Dominicé & Co. – Asset Management, teilen das Ergebnis der Kapitalerhöhung des Dominicé Swiss Property Fund (DSPF) mit.**

Im Rahmen seiner jüngsten Kapitalerhöhung und nach Abschluss der Zeichnungsfrist am 10. Oktober 2025 freut sich Dominicé, den vollen Erfolg der Transaktion bekannt zu geben.

Alle neu ausgegebenen 770'833 Anteile wurden vollständig gezeichnet, was einem Gesamtbetrag von CHF 98,9 Millionen entspricht. Das Gesamtvermögen des Fonds beläuft sich nun auf CHF 948 Millionen und nähert sich damit der Zielmarke von einer Milliarde, die sich der Fonds im Rahmen seines stabilen, aber sorgfältigen Wachstumspfad gesetzt hat. Die neuen Anteile werden am 17. Oktober 2025 an der SIX Swiss Exchange freigegeben und kotiert. Diese Transaktion ermöglicht es,

- den Erwerb eines hochwertigen Wohnportfolios im Kanton Waadt im Wert von rund CHF 45 Millionen zu finanzieren,
- den Kauf von sechs weiteren Liegenschaften im Gesamtwert von rund CHF 65 Millionen in den Kantonen Waadt und Genf abzuschliessen,
- die bereits laufenden Entwicklungsprojekte fortzuführen.

Wir danken allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern dieser Kapitalerhöhung, die zur weiteren Stärkung der Qualität und Diversifikation des Portfolios beiträgt, während das angestrebte Verschuldungsniveau beibehalten wird.

Informationen zum Dominicé Swiss Property Fund sind auf der Homepage der Fondsleitung abrufbar:
www.solutionsandfunds.ch

Kontakte

Solutions & Funds SA: Promenade de Castellane 4, 1110 Morges
Telefon: +41 (0)22 365 20 70
E-Mail: fundprojects@solutionsandfunds.com