

Communiqué de presse, 08 avril 2026

Nova Property Fund Management AG publie son rapport de durabilité 2025

Nova Property Fund Management AG publie aujourd'hui son dernier rapport sur le développement durable. En 2025, l'entreprise a encore intensifié ses initiatives en matière de développement durable pour l'ensemble de ses produits et mandats.

Outre la transparence et l'optimisation de l'efficacité énergétique, la réduction des émissions de CO₂ et le développement des énergies renouvelables, la société a encore renforcé sa gouvernance et sa gestion des risques ESG. La société atteint un taux de certification de 100 % selon le SSREI (Swiss Sustainable Real Estate Index), ce qui signifie que tous les biens immobiliers des solutions de placement gérées sont entièrement certifiés. Cette performance se reflète également dans les résultats à nouveau améliorés du Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB). Les résultats des produits et mandats ont ainsi pu être améliorés jusqu'à 11 % et se situent dans le peloton de tête du marché immobilier suisse.

Marcel Denner, COO de Nova Property Fund Management AG, souligne également le fort attachement régional ainsi que la responsabilité sociale et culturelle de l'entreprise : « En 2025, Nova Property Fund Management AG s'est engagée, outre dans des projets d'utilité publique, en tant que partenaire officiel de la Fête fédérale de lutte suisse et des jeux alpestres (ESAF), le plus grand événement sportif récurrent de Suisse. »

Le rapport sur le développement durable offre un aperçu des principales initiatives de l'entreprise et de leur contribution à un portefeuille immobilier compétitif et tourné vers l'avenir.

Le rapport de durabilité 2025 (en allemand) est disponible en ligne sous le lien suivant :

<https://www.novaproperty.ch/fr/portrait/download-center/>

Contacts :

Marcel Denner
COO

marcel.denner@novaproperty.ch

Roger Bosshard
CFO

roger.bosshard@novaproperty.ch

Nova Property Fund Management AG

Nova Property Fund Management AG est une direction de fonds autorisée par l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers FINMA le 5 novembre 2018, dont le siège est à Pfäffikon SZ et qui est active dans le domaine des fonds depuis cette date. Cela comprend l'établissement, la gestion et l'administration de placement collectif de capitaux de droit suisse ainsi que la distribution des fonds gérés par la société elle-même. En outre, la société est active dans le domaine du conseil en placement pour les sociétés de placement immobilier et les fondations de placement spécialisées dans l'immobilier. Avec six portefeuilles gérés actuellement, la direction du fonds, dirigée par son propriétaire, couvre l'ensemble du marché immobilier suisse pour les immeubles d'habitation et les immeubles commerciaux. Ces portefeuilles comprennent Novavest Real Estate AG (SIX Swiss Exchange : NREN), Swiss Central City Real Estate Fund (SIX Swiss Exchange : CITY), deux groupes de placements du 1291 Die Schweizer Anlagestiftung (membre de la CAFD), Central Real Estate Holding AG (y compris sa filiale Rhystadt AG) et Renevo, qui détiennent ensemble d'environ CHF 3.9 milliards de valeurs immobilières suisses.